

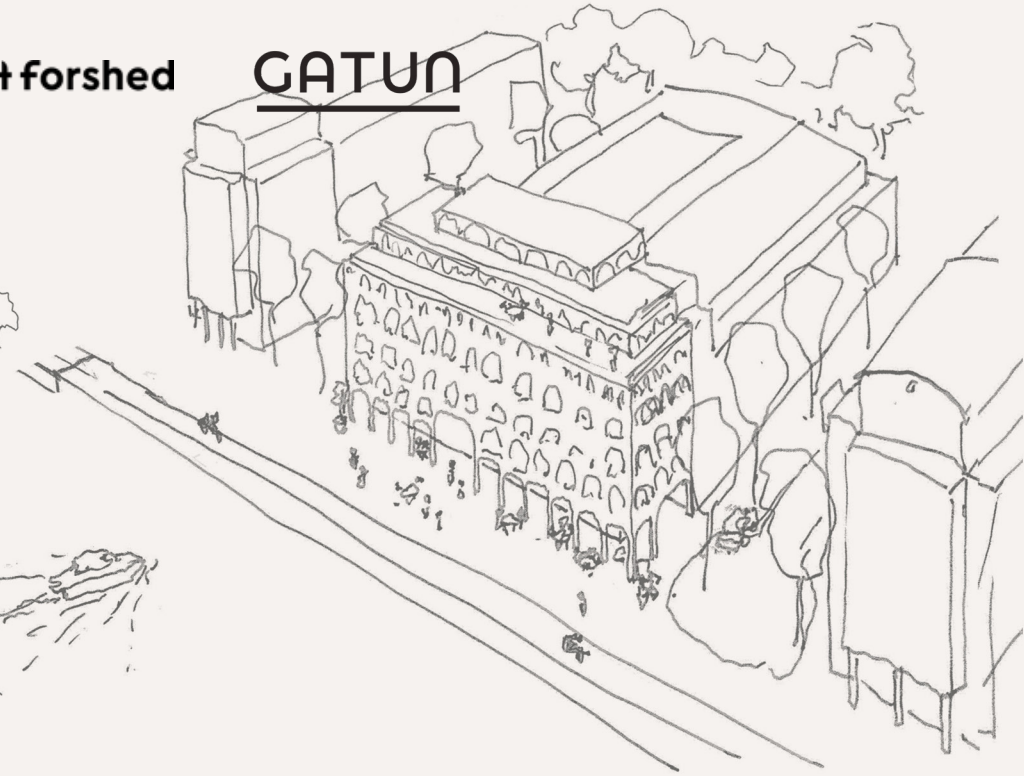
SWMS arkitektur

KVARNHOLMEN
IM OCH PEAB I SAMARBETE

Kjellander Sjöberg

Brunnberg & forshed

GATUN

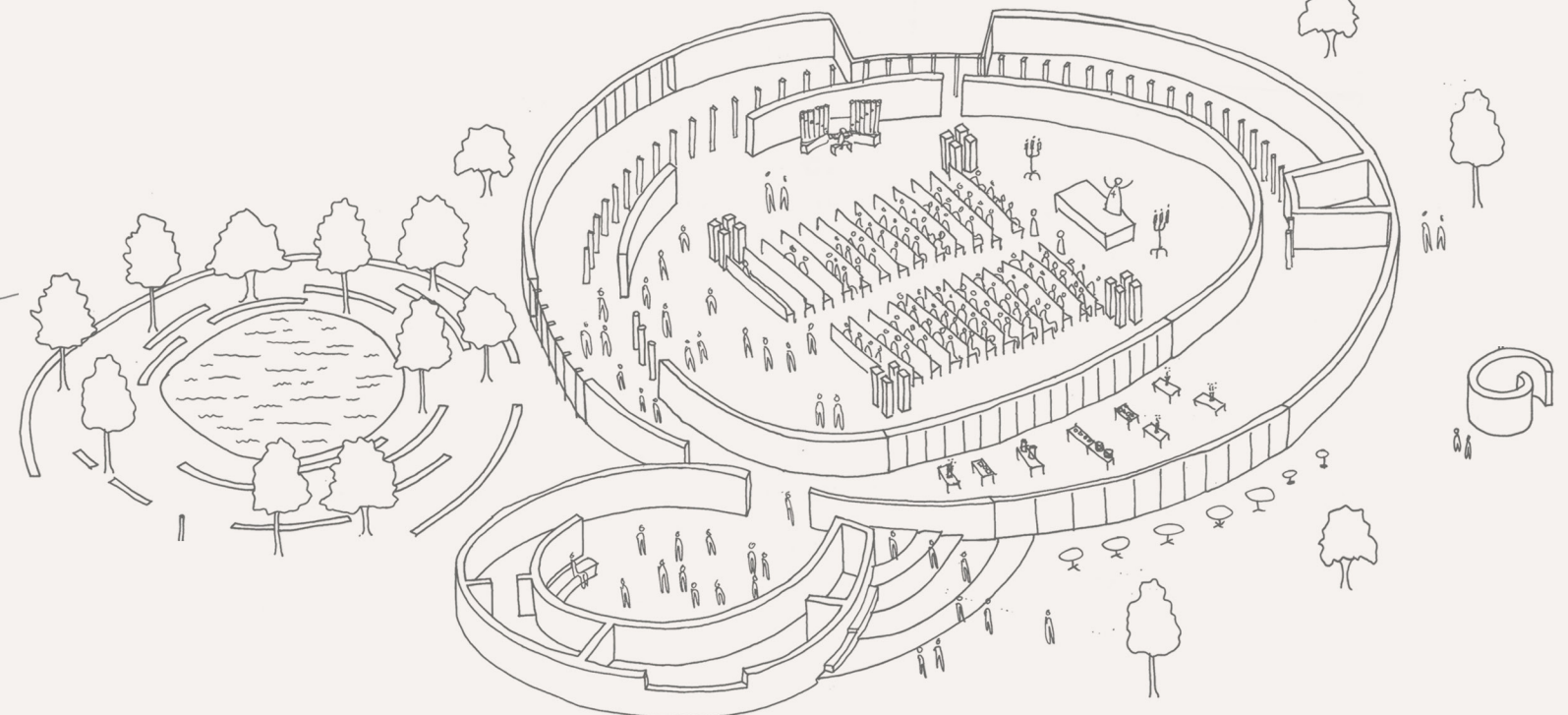
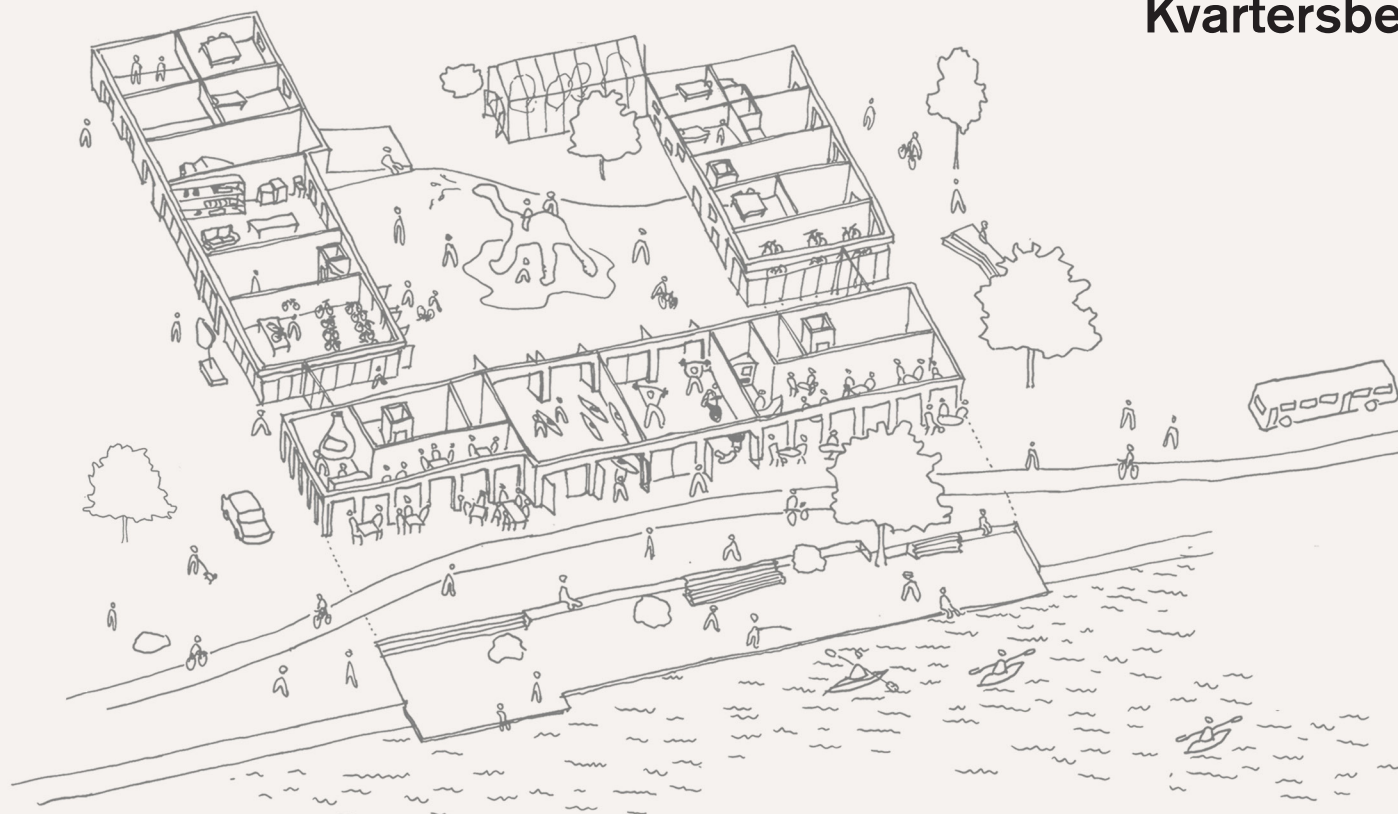


Stadselevationer, sektioner & översiktliga vyer

Gäddviken dp6 / dp7

2026.01.21

Kvartersbeteckningar DP 6 DP7



Reservationer

Befintliga marklinjer är illustrerade för de elevationer och sektioner där bebyggelseförslaget förändrar marknivåerna.

Notera att skalan på illustrationerna begränsar redovisning av exakthet för befintlig marklinje.

Våningsindelning, streckade linjer, är endast för referens, och redogör ej precisa lägen eller våningshöjder.

Notera att markering av *konnektionslinjer* inte är exakta, utan behövs anpassas manuellt vid sammanfogning.

Underlagmaterial

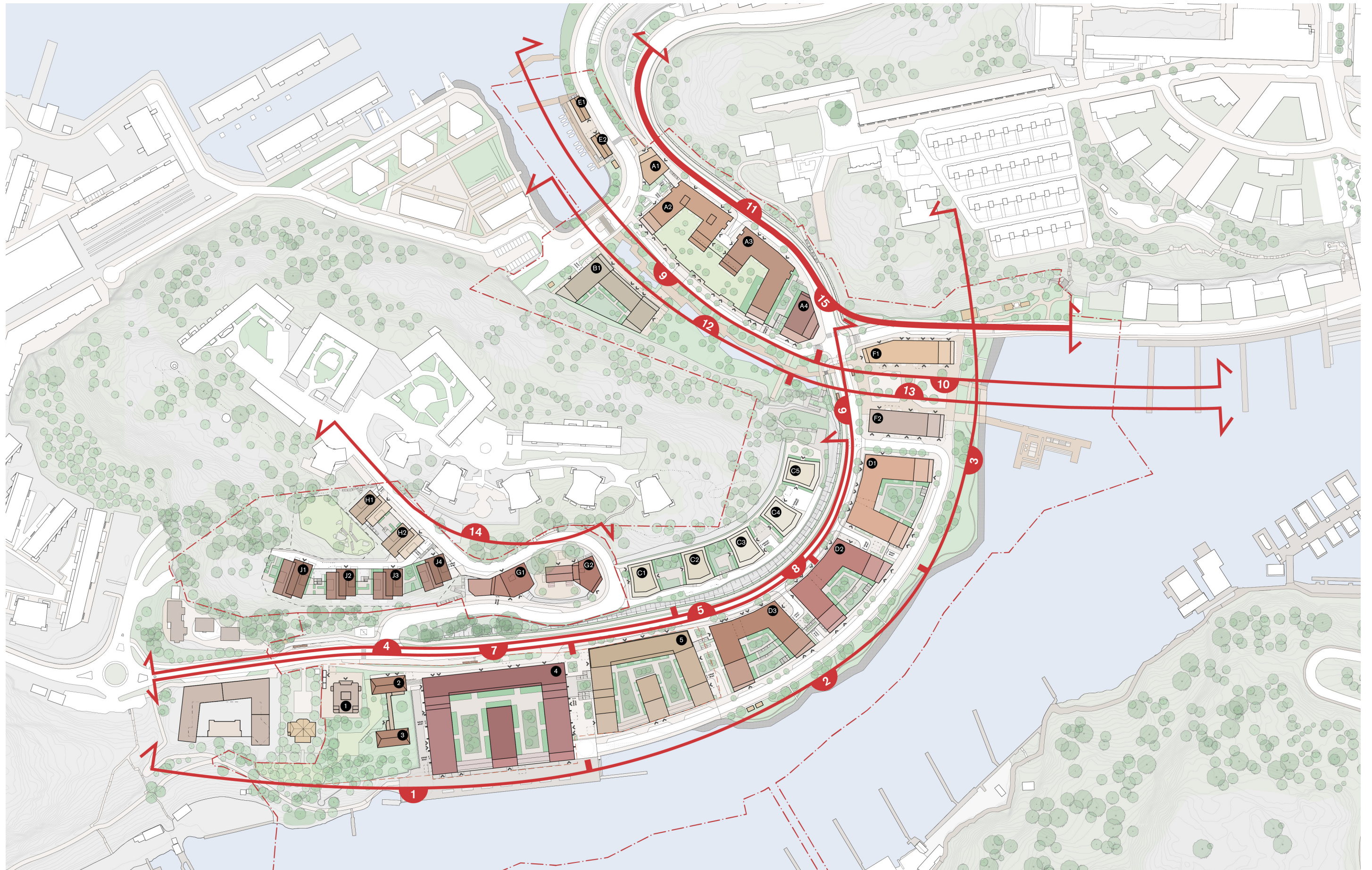
Bebyggelseförslaget härstammar från 3d modell, daterad 2026.01.20, vilken innehåller följande länkar;

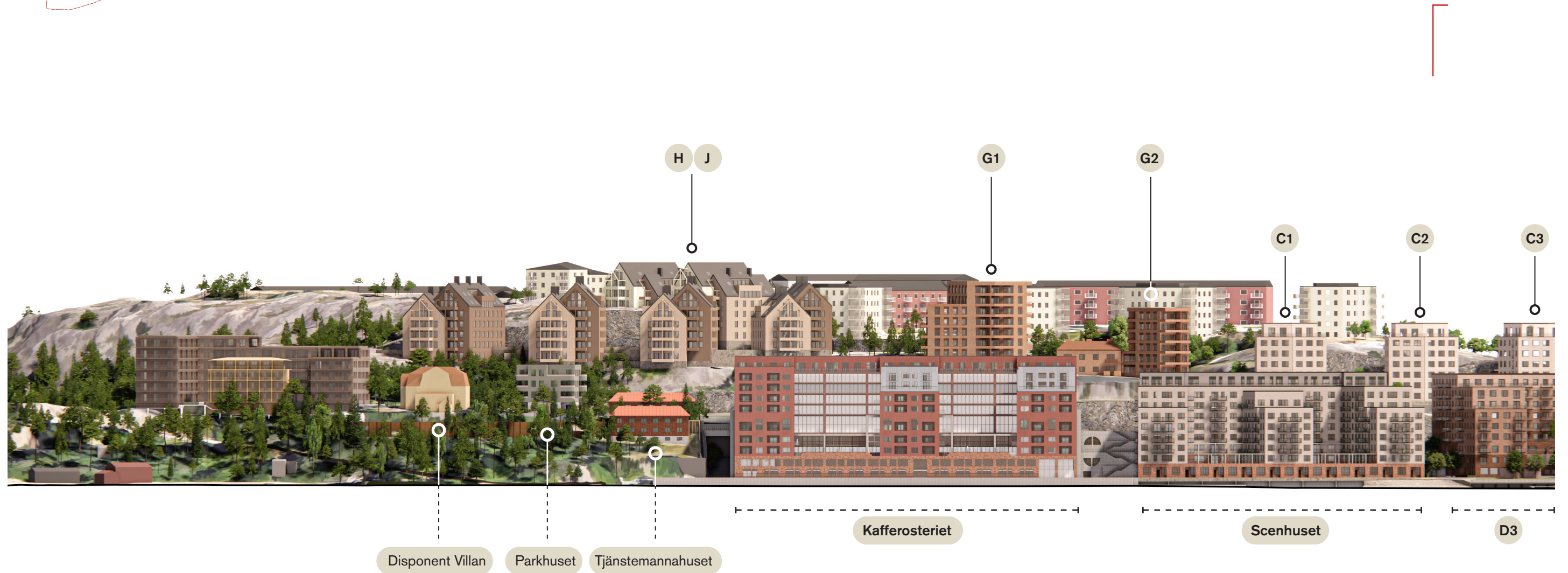
***SWMS** - DP Gäddviken DP Utblicken Förmansbostaden Situationsplan 26.01.20.dwg*

***Brunnberg & Forshed** - Utblicken 3d-modell, 2026.01.14 (dwg)*

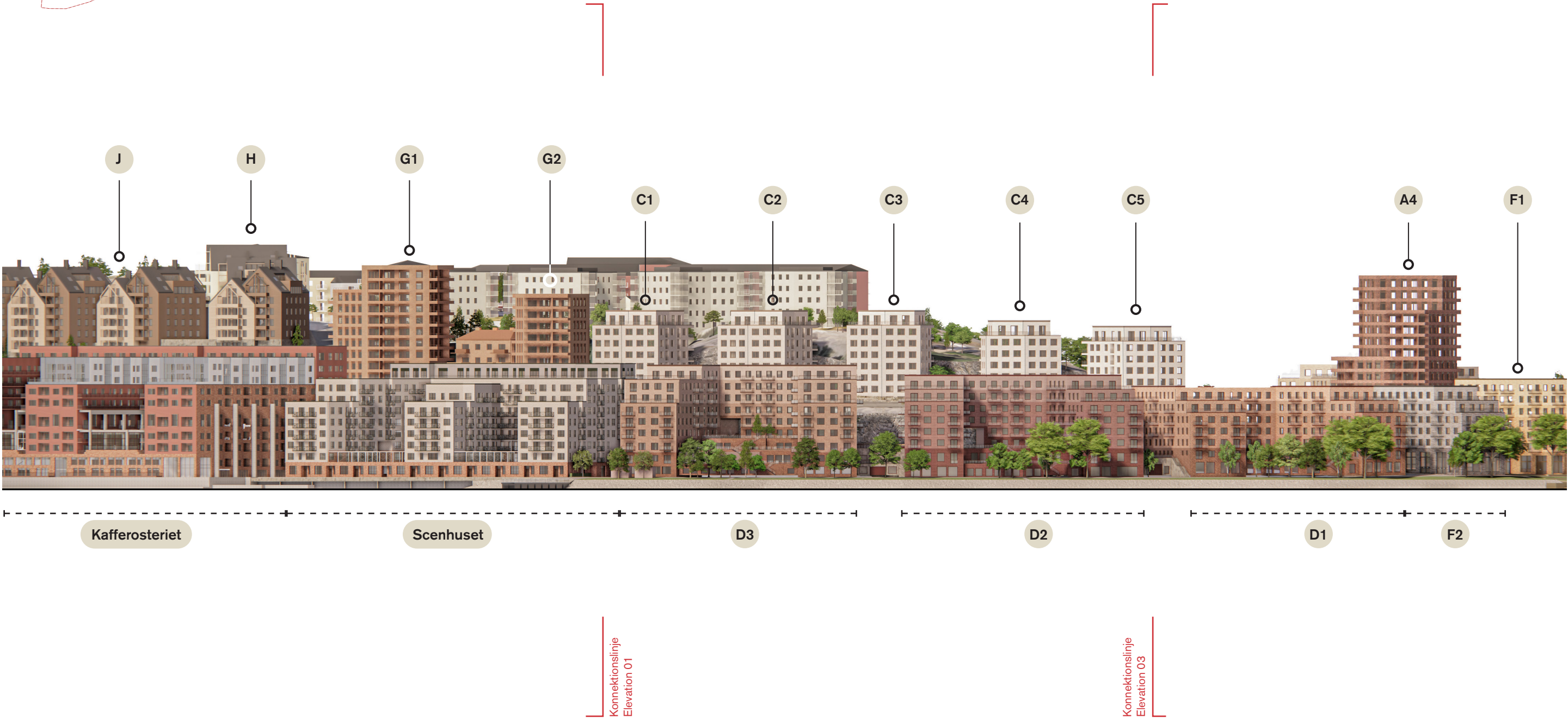
***Gatun** - Vasakronan 3d-modell, 2025.09.11 (dwg)*

Version	Datum	Leverans	Granskad
A	2025.02.24	KS	KS, KUAB
B	2025.02.28	KS	KS, KUAB
C	2025.03.05	KS	KS
D	2026.01.20	KS	KS
E	2026.01.21	KS	KS

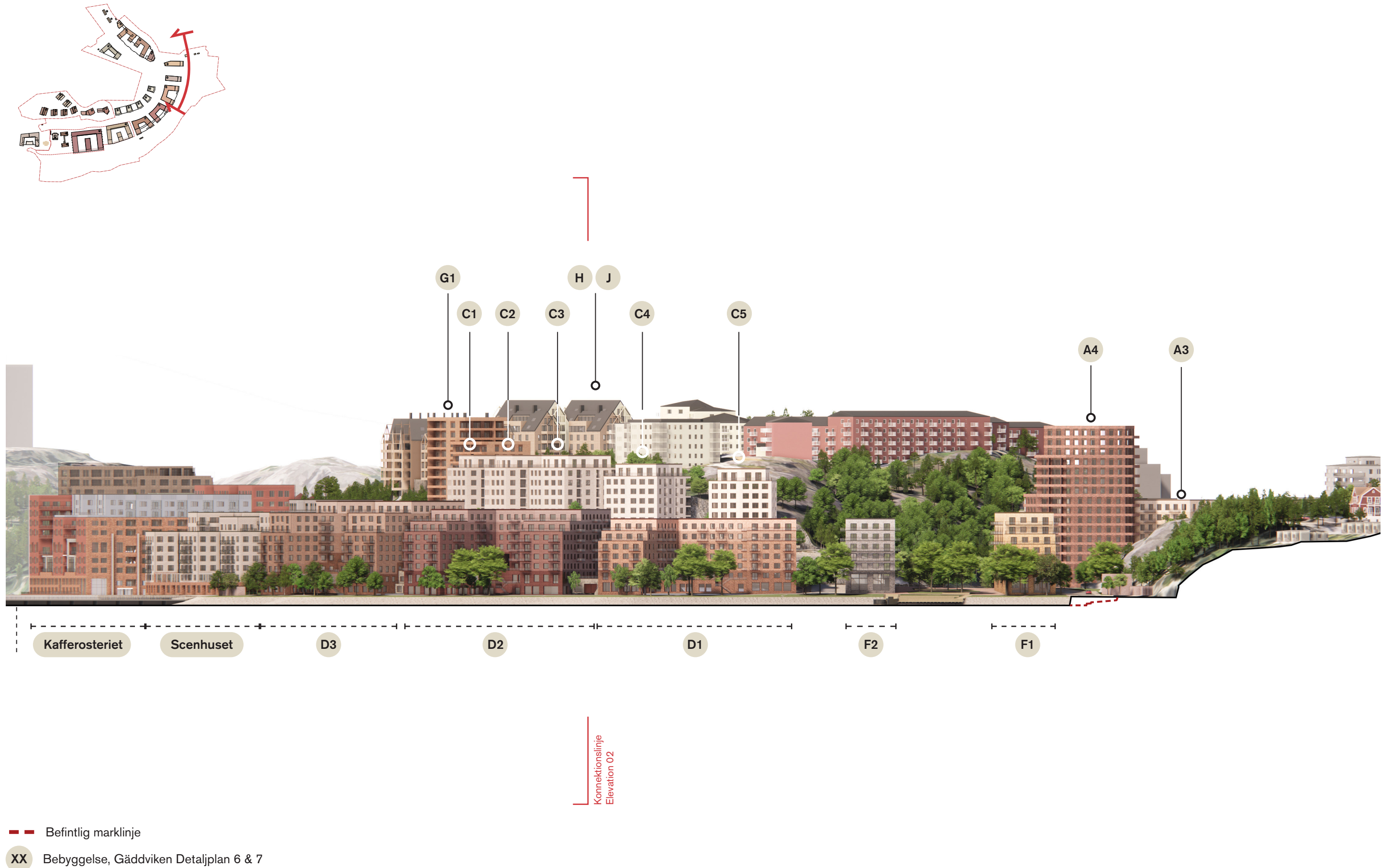


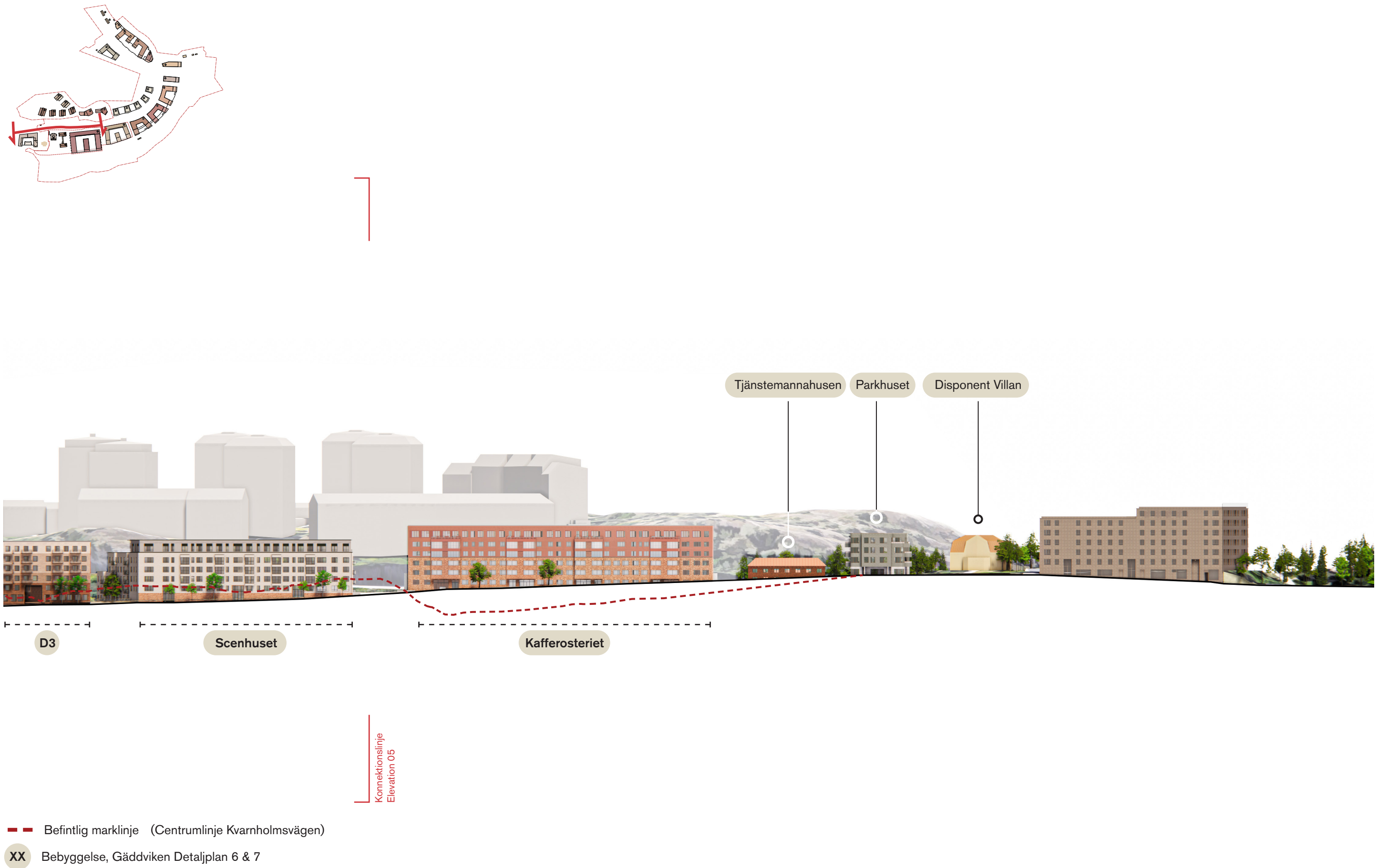


XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7







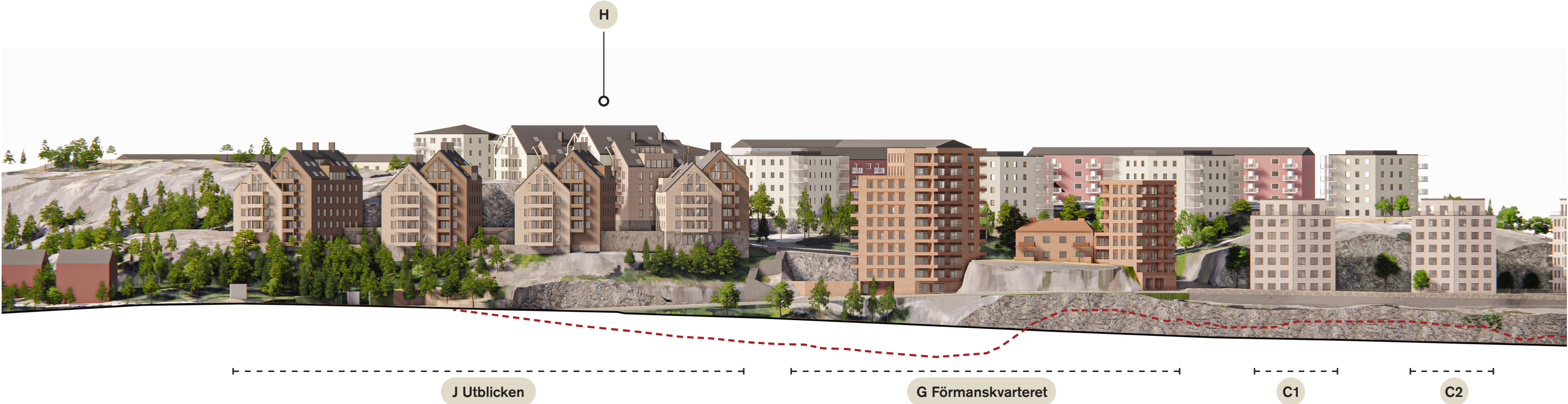


F1 F2 D1 D2 D3

— Befintlig marklinje (Centrumlinje Kvarholmsvägen)

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

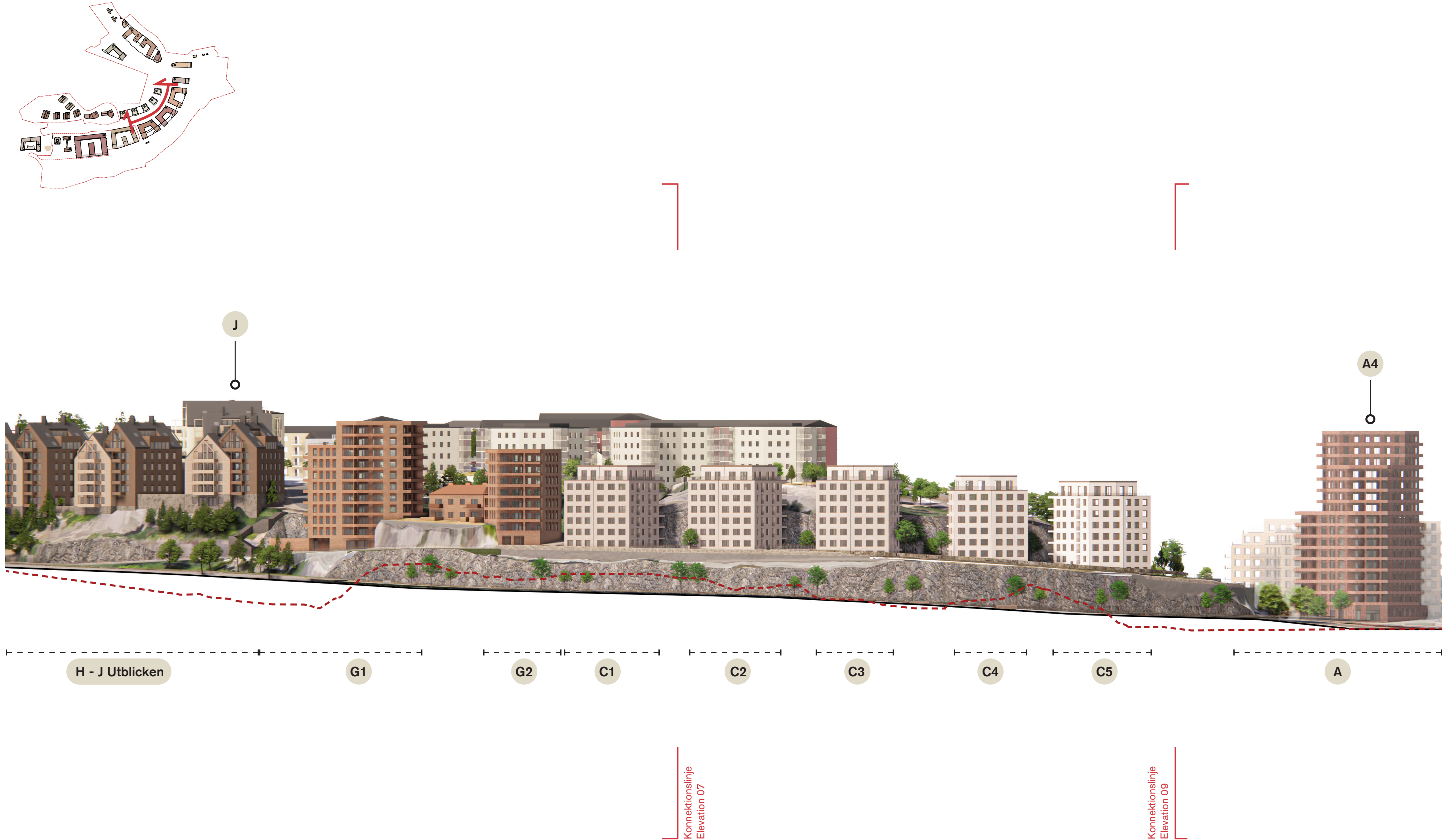
Konnektionslinje
Elevation 05



— Befintlig marklinje (Centrumlinje Kvarholmsvägen)

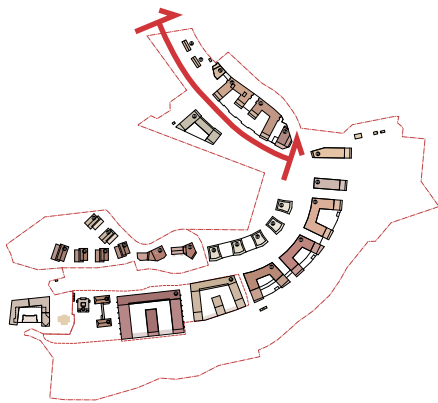
XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

Konnektionslinje
Elevation 08



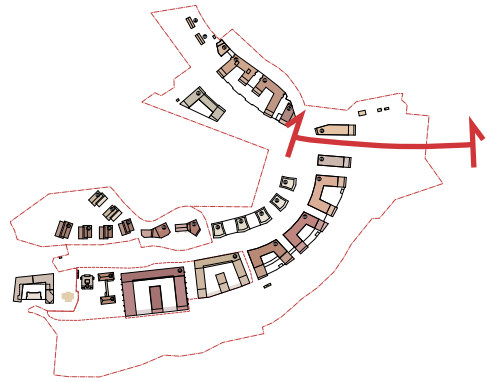
— Befintlig marklinje (Centrumlinje Kvarnholmsvägen)

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



- Befintlig marklinje
- XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

Konnektionslinje
Elevation 10



Sundparken



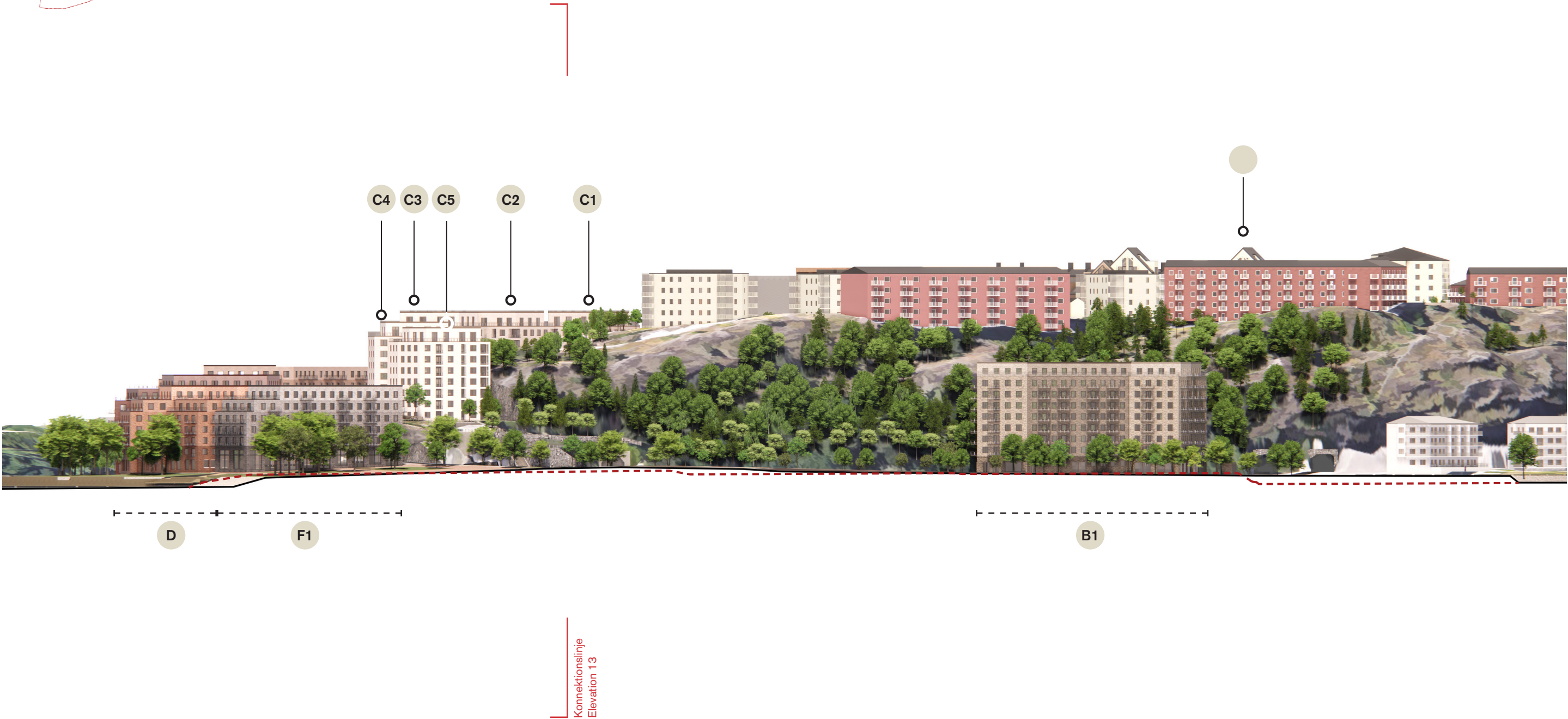
Konnektionslinje
Elevation 09

— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

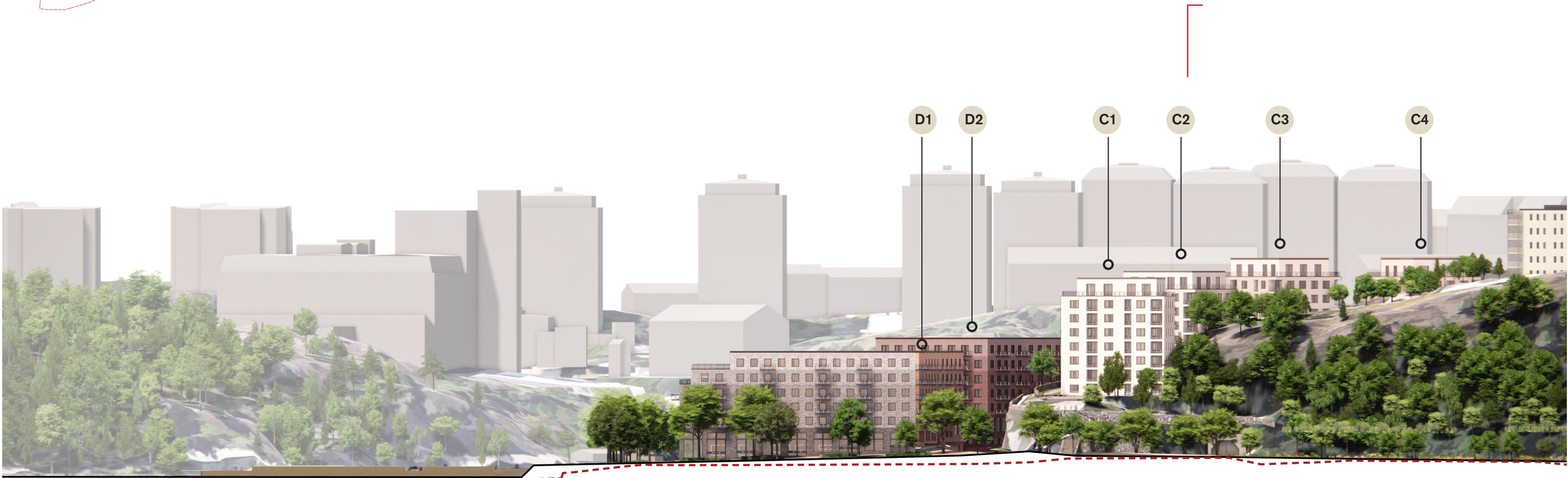
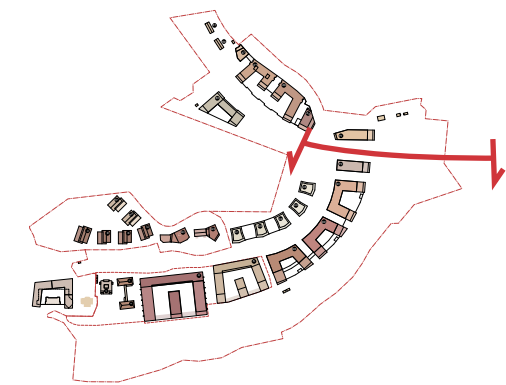


- Befintlig marklinje
- XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

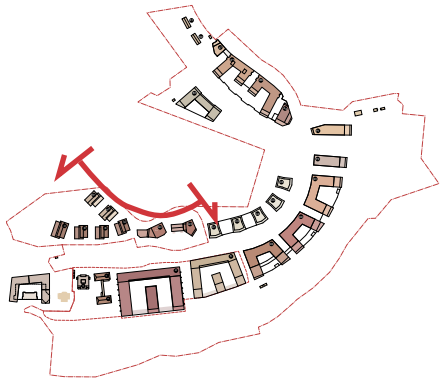


F2

Konnektionslinje
Elevation 12

— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



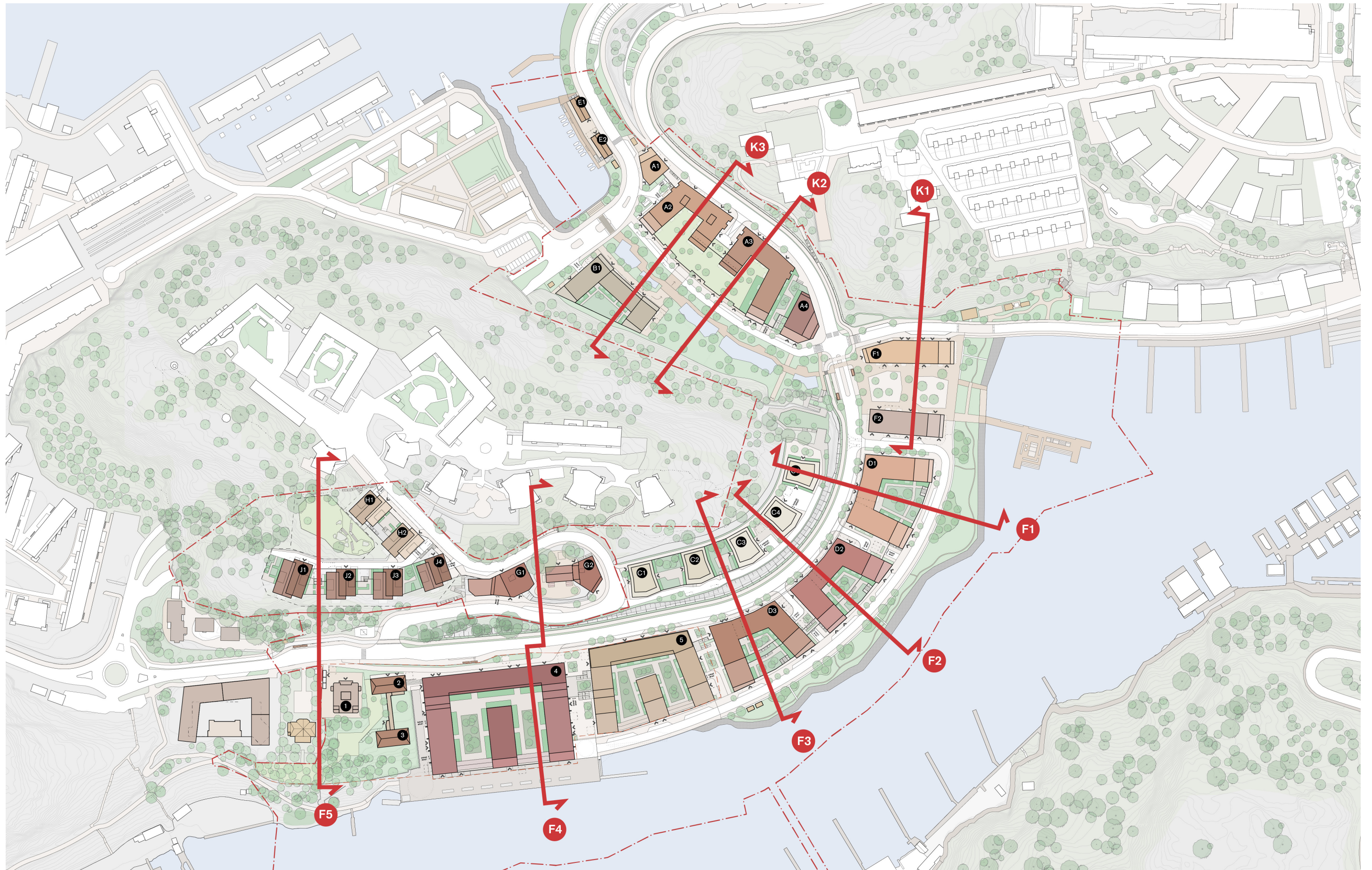
Kafferosteriet G2 G1 J H

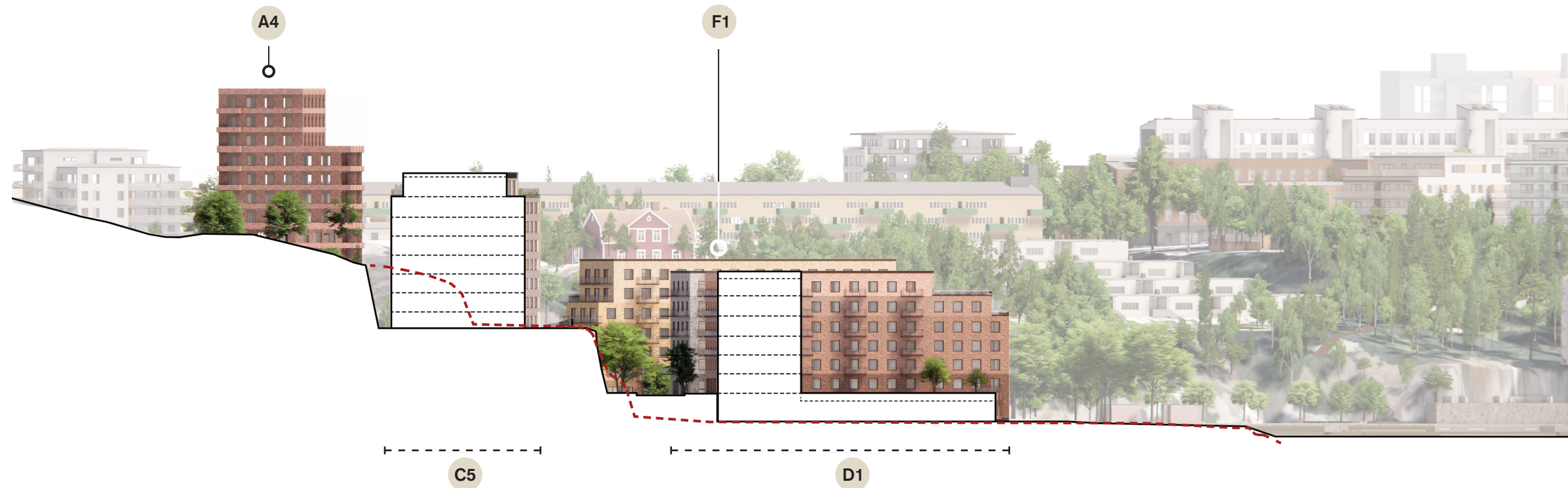
XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



— Befintlig marklinje

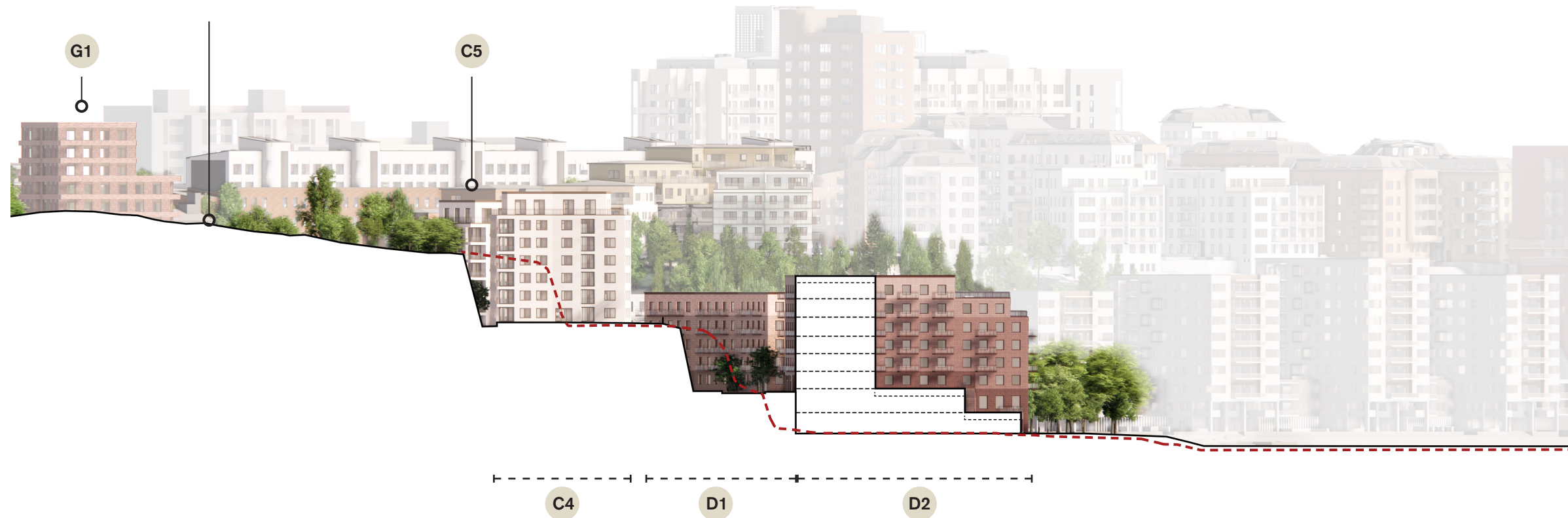
XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7





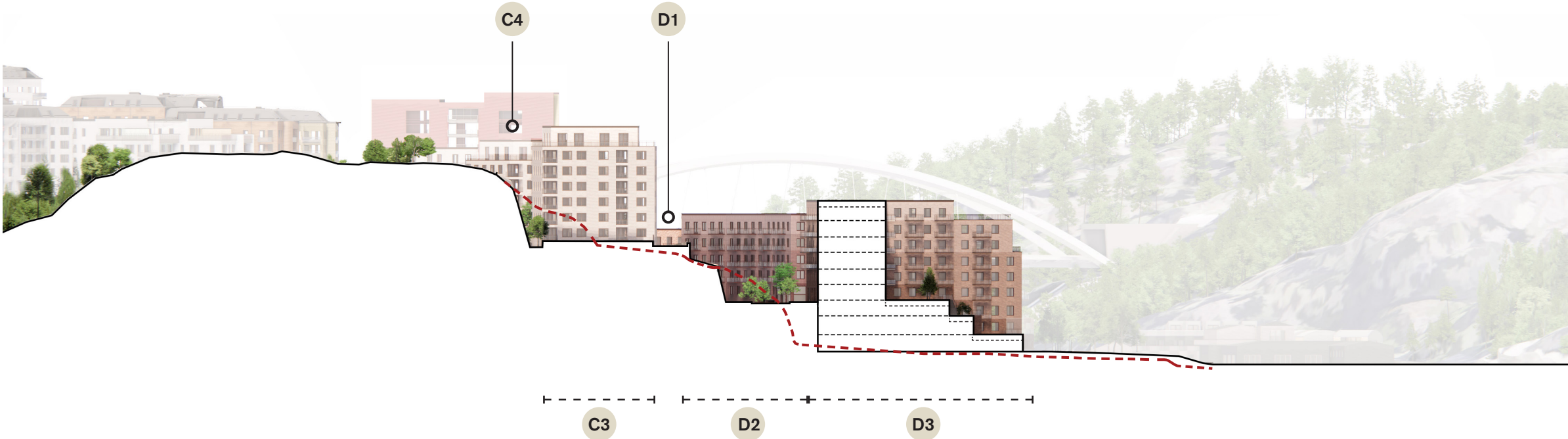
— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

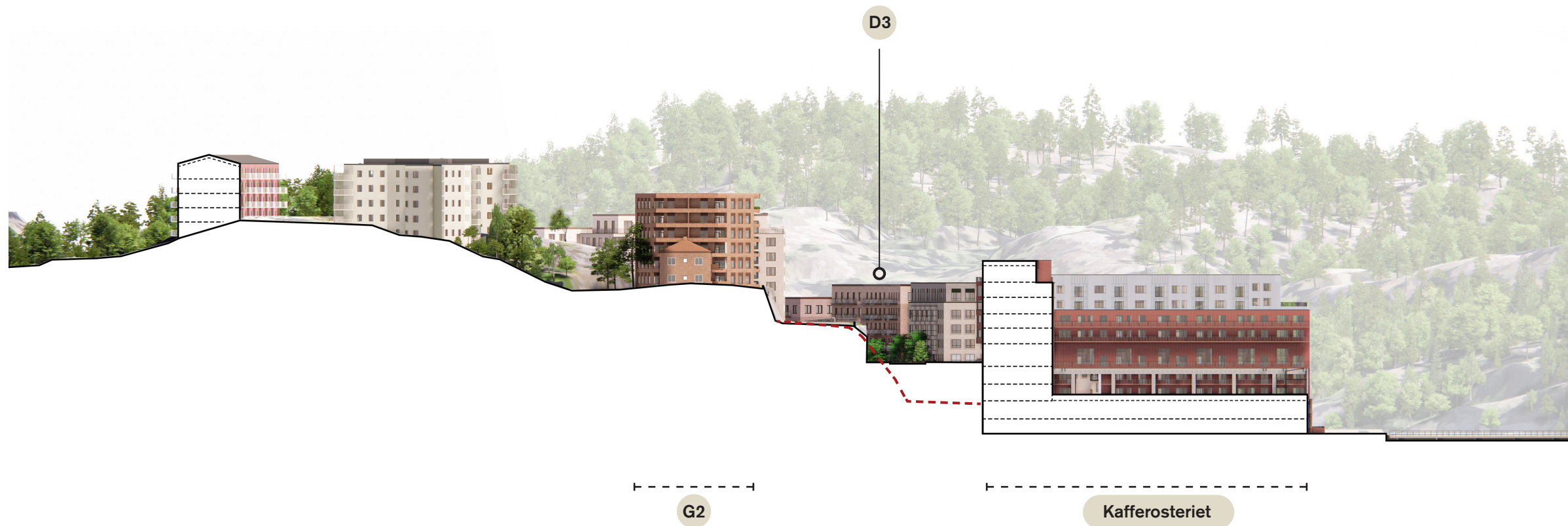


— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

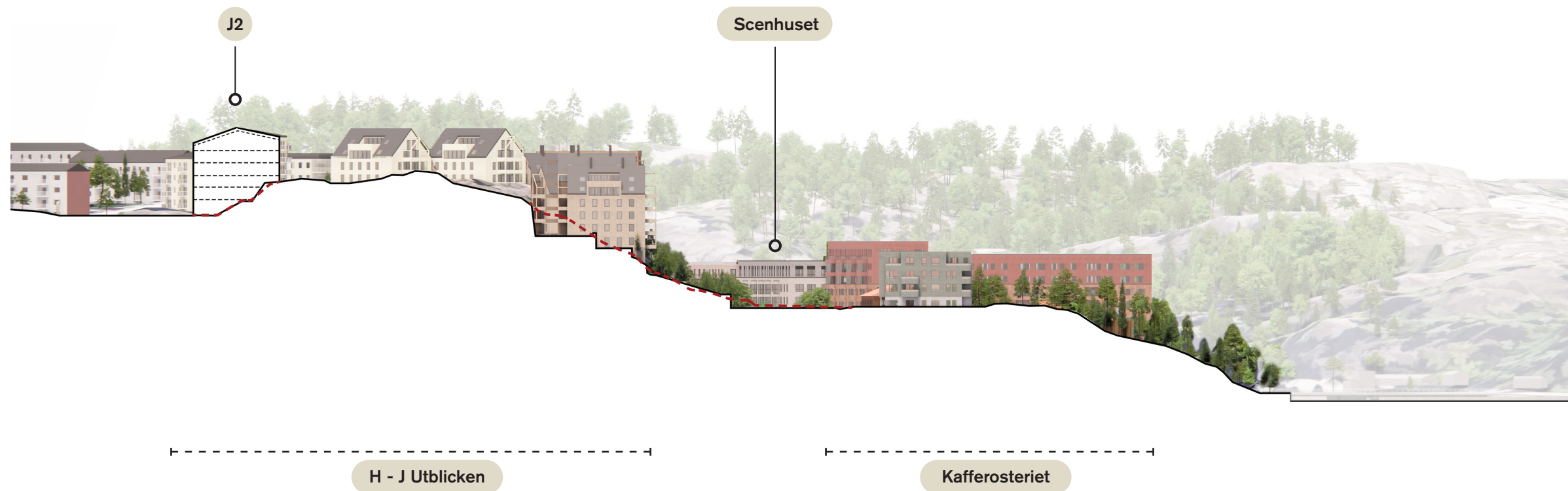


- Befintlig marklinje
- XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



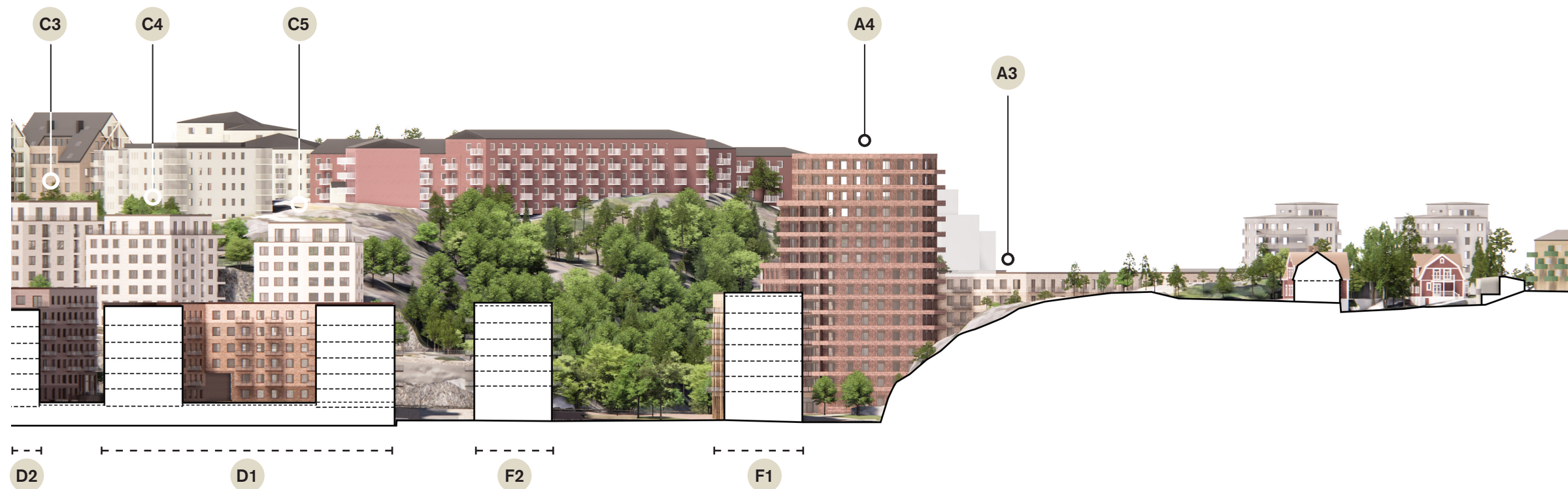
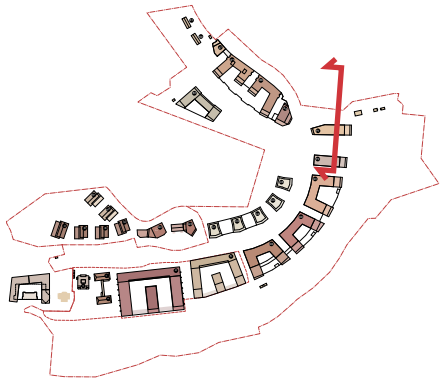
— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

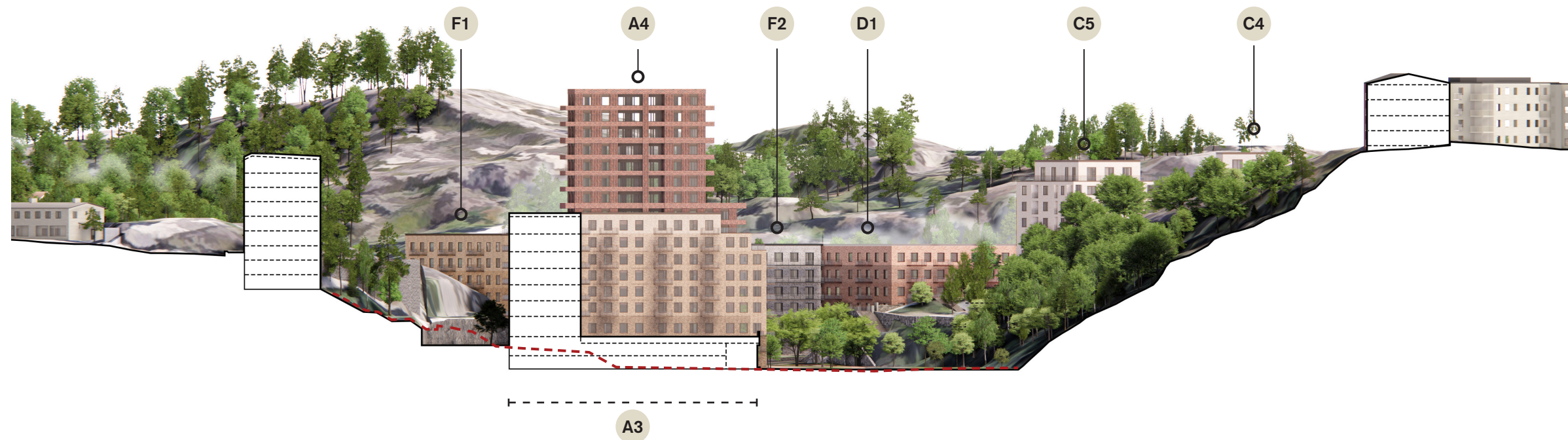


— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

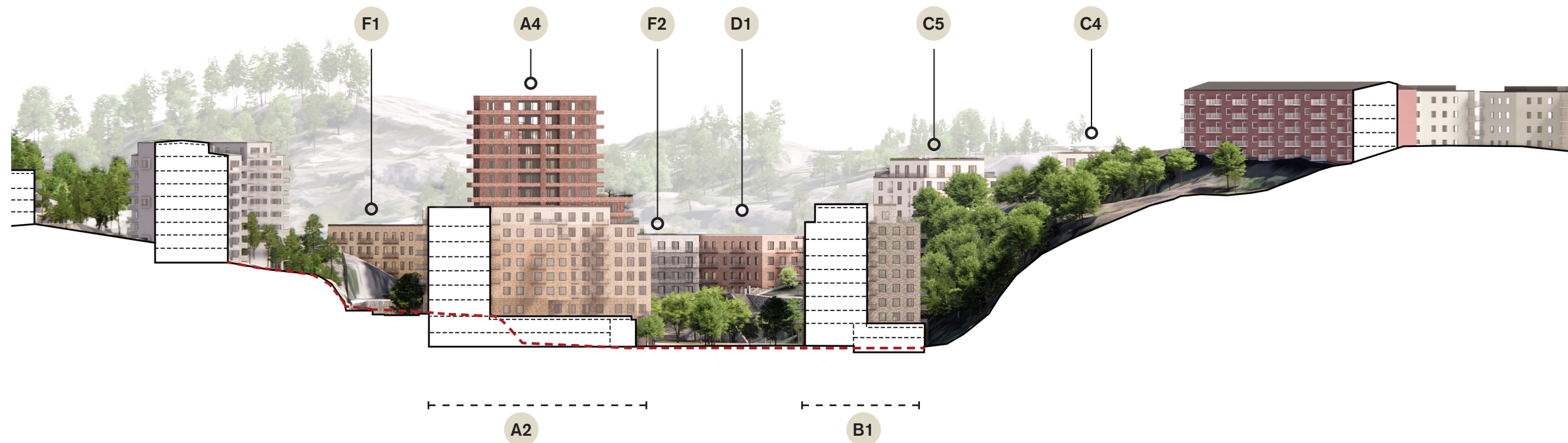


XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



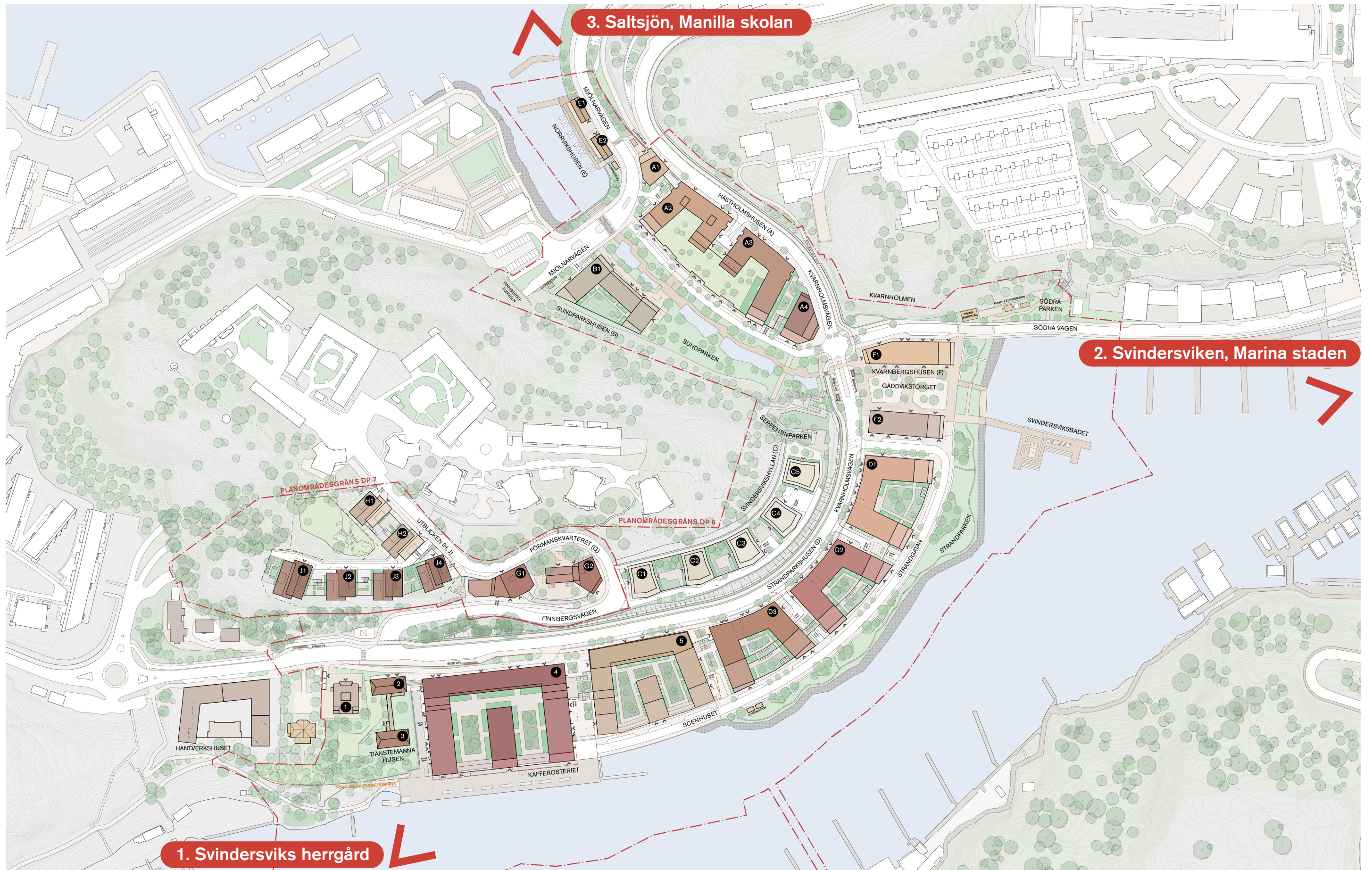
— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7



— Befintlig marklinje

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7





Kafferoosteriet

Scenhuset

XX Bebyggelse, Gäddviken Detaljplan 6 & 7

